TATA CAPITAL LIMITED

नोंदणीकृत कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई- ४०००१३.
फोन क्र. ०२२-६६०६ ९०००, फॅक्स: ०२२-६६५६ २६९९, कॉर्पोरेट आयडिन्टिटी नंबर: यु६५९००एमएच१९९१पीएलसी०६०६७०
वेबसाईट: www.tatacapital.com

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''कंपनी'') ची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') द्वारे पुरविलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (''व्हिसी'')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्सस (''ओएव्हिएम'') सुविधेच्या मार्फत मंगळवार, २८ जून, २०२२ रोजी स. १०.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

एजीएम ही कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२० आणि सर्क्युलर क्र. २/२०२० दिनांक ५ मे, २०२२ (''एकत्रित एमसीए सर्क्युलर असा उल्लेख'') च्या प्रयोज्य तरतुदींच्या अनुपालना व्हिसी/ ओएव्हिएम मार्फत बोलाविण्यात आली आहे.

एमसीए सक्युलर्सनुसार एजीएम मध्ये करावयाचे कामकाज नमुद केलेल्या सूचनेसह कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ ला अनुसरुन स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र आणि वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल हा त्यांच्या डिपॉझिटरीज कडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना ०२ जून, २०२२ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आला आहे. एमसीए सर्क्युलर्सनुसार एजीएमची सूचना किंवा वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत सभासदांना पाठविण्यात येणार नाही.

एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट **www.tatacaital.com** वर उपलब्ध आहे. पुढे एजीएमची सूचना एनएसडीएलची वेबसाईट **www.evoting.nsdl.com** वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची **www.nseindia.com** वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता वेळोवेळी सुधारित कंपनीज् (मॅनेजमेंट अ‍ॅण्ड अ‍ॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम, २० च्या अनुपालनात कंपनीला इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने ई-मतदानाची सुविधा पुरविल्याचा आनंद होत आहे आणि एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज एनएसडीएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दतीमार्फत (''दूरस्थ ई-मतदान'') करता येईल. ज्या सभासदांची नावे मंगळवार, २१ जून, २०२२ रोजीसच्या कटऑफ तारखेस डिपॉझिटरीजकडे असलेल्या लाभकारी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील ते खालील नमुद नुसार ई-मतदान कालावधीच्या दरम्यान एकतर दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी किंवा एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदानासाठी हक्कदार राहतील. दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शुक्रवार, २४ जून, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. सुरुवात होईल आणि सोमवार, २७ जून, २०२२ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा एजीएममध्ये सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल आणि व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर असणारे सभासद ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे अगोदर त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएमच्या दरम्यान दूरस्थ ई-मतदान पध्दतीमार्फत दूरुनच त्यांच्या मतदानाचा हक्क वापरणे शक्य होईल. सभासदांना एजीएम पूर्ण झाल्यानंतर १५ मिनिटांपर्यंत त्यांचे मतदान करणे शक्य होईल आणि दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे मतदानाकरिता निष्क्रिय करण्यात येईल. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदानाच्या मार्फत अगोदर त्यांचे मतदान केलेले आहे, ते सुध्दा व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर/सहभागी होऊ शकतात, परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.

दूरस्थ ई-मतदान आणि व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्याची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

कोणीही व्यक्ती ज्यांनी एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर आणि कटऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार, २१ जून, २०२२ पूर्वी कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेले आहेत आणि सभासद बनले आहेत ते **evoting@nsdl.co.in** येथे एनएसडीएलकडे ईमेल पाठवुन किंवा टोल फ्री क्रमाख १८०० १०२० ९९० / १८०० २२४ ४३० वर एनएसडीएलला संपर्क करुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकतात.

डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी अद्यापही त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स् कडे त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल क्रमांक नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

व्हिसी/ओएव्हिएम किंव दूरस्थ ई-मतदानाच्या मार्फत एजीएमला हजर राहण्याच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीकरिता सभासद **investor@tatadapital.com** येथे कंपनीला लिहु शकतात. सभासद भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) च्या सुध्दा संदर्भ घेवु शकतात आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल **www.evoting.nsdl.com** च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० १०२० ९९० / १८०० २२४ ४३० वर फोन करावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे
टाटा कॅपिटल लिमिटेड करिता
सही/-
सरिता कामथ
हेड-लिगल अ‍ॅण्ड कॉम्प्लियान्स आणि कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण : **मुंबई**
दिनांक : ०३ जून, २०२२

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ म्हाडा MHADA

ई-निविदा सूचना क्र.का.अ. (शहर)/ मु.झो.सु. मंडळ/ई-निविदा/मससंम/१४/२०२२-२३

कार्यकारी अभियंता (शहर) विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३९, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (दूरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५४८४) हे जिल्हा उप निबंधक/शहर/मुंबई शहर जिल्हा यांचेकडे नोंदणीकृत पात्र मजूर सहकारी संस्थांकडून एकूण ०६ कामाकरिता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. विस्तृत निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर **https://mahatenders.gov.in** उपलब्ध असतील. निविदा विक्री **दिनांक ०६.०६.२०२२ सकाळी १०.०५ पासून दिनांक २०.०६.२०२२ सकाळी ५.३५** पर्यंत राहील. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास **https://mahatenders.gov.in** संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (शहर), मु.झो.सु. मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे.

सही/-
कार्यकारी अभियंता (शहर),
मु.झो.सु. मंडळ, मुंबई

म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था
CPRO/A/279

asREC (India) Limited

इमा. क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला, सॉलिटिअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.

[नियम ८(१)] **कब्जा सूचना**

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,

मूळ धनको स्टेट बँक ऑफ त्रावणकोर यांच्याकडून २८ मार्च, २०१६ दिनांकित अभिहस्तांकन कराराद्वारे स्टेट बँक ऑफ त्रावणकोर (आता स्टेट बँक ऑफ इंडिया) चे अभिहस्तांकितीच्या क्षमतेत कार्यरत एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांनी तारण कर्ज सह सिक्युरिटीज संपादन केल्या. स्टेट बँक ऑफ त्रावणकोर चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेतील नमूद **रु. ९,८६,९९,७७६.०० (रुपये नऊ कोटी शहाऐंशी लाख नव्याण्णव हजार सातशे शहात्तर मात्र) एकत्रित सह मागणी सूचनेत नमूद पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.** अशी सूचनेत नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी संचालक/हमीदार/गहाणदार - श्री. कमल जाजू, मे. जाजू एंटरप्राईजेस लि चे प्रोप., श्री. कमल जाजू, सौ. निता जाजू, मे. गुरू आशिष टेक्स फॅब. लि. यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक **१५.०१.२०१५** रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केली होती.

संचालक/हमीदार/कर्जदार/संयुक्त कर्जदार/गहाणदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून संचालक/हमीदार/कर्जदार/संयुक्त कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड, तारण धनको म्हणून प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर **१ जून, २०२२** रोजी सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार **एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड** यांस **रु. ९,८६,९९,७७६.०० (रुपये नऊ कोटी शहाऐंशी लाख नव्याण्णव हजार सातशे शहात्तर मात्र)** एकत्रित सह पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय, प्रभार, परतफेड इ. जर असल्यास त्याच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

२१२, २रा मजला, ए-विंग, डायनॅस्टी बिझनेस पार्क, जे.बी. नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, सी.टी.एस. क्र. ३३, ३३ (१ ते ६) २०९ आणि २१० येथील मुळगाव गाव, मुंबई उपनगर, कार्यालय परिसराचे चकाला गाव आणि सर्व्हे क्र. १४ चा सर्व्हे क्र. ५७ आणि ५८ मधील जमिन मोजमापित ८७४ चौ. फू.

सही/-
दिनांक: ०१.०६.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड**

नावात बदल

मी पायल रजनीकांत शाह, जयेश प्रवेशकुमार रंगरास यांची पत्नी, भविष्यातील सर्व हेतूंकरिता माझे नाव पायल जयेश रंगरास असे बदलले आहे.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the share certificate no 17 for 5 (five) ordinary shares bearing Distinctive nos. 81 to 85 of Malad Mandakini Co-Op housing society Ltd., standing in the name of Shri Pascaul Alphonso has been reported lost/ stolen and that an application for issue of Duplicate Share Certificate in respect thereof has been made to the society by his legal heir.

The society hereby invites claims/objections, if any, against issuance of such Duplicate Share Certificate in writing along with copy of supporting documents/ proofs in support of the claims/objections within 15 (fifteen days) from the publication of this notice addressed to the Chairman/Secretary of the society at the below mentioned address. If no claims/objections are received within the prescribed period the society shall be free to issue duplicate share certificate.

Date: 4th June, 2022
Place: Mumbai.

For and on behalf of
Malad Mandakini Co-op Hsg Society Ltd.,
Sd/-
(Mrs. Delia Fernandes)
Hon. Secretary
' La-Hacienda' Joe Braz Colony,
Sunder Cross Lane, Orlem,
Malad (W), Mumbai - 400064.

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट होम फायनान्स लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)
सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंद. कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-६०००३१. दूर.: +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स: +९१ ४४ ४५६४ ४०२२.

जोडपत्र- IV [नियम ८ (१)]

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट होम फायनान्स लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **११.०४.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार **१. बलराम भगवान गुप्ता, २. सीमादेवी बलराम गुप्ता** यांस सूचनेतील नमूद **०७.०४.२०२१** रोजीची रक्कम **रु. १३,३३,९९८.९९/- (रुपये तेरा लाख तेहेतीस हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव आणि नव्याण्णव पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ह्या **२६ मे, २०२२** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट होम फायनान्स लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)** यांस रक्कम **रु. १३,३३,९९८.९९/- (रुपये तेरा लाख तेहेतीस हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव आणि नव्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

पॉलिटेक्निक कॉलेज जवळ, म्हस्कळ फाटा, कल्याण गोवेली रोड, अखखर गाव, टिटवाळा (पूर्व), ता. कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित ईएसजी संकु अशा ज्ञात इमारतीमधील ए विंग, इमारत क्र. ०७, टाईप बी मोजमापित ६२५ चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्र (सार्वजनिक क्षेत्र समाविष्टित) (म्हणजेच ५८.०८ चौ. मी.) मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०३ च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धतेद्वारे: **पूर्व :** मोकळा प्लॉट, **पश्चिम :** मोकळा प्लॉट, **उत्तर :** अंतर्गत रस्ता, **दक्षिण :** मोकळा प्लॉट.

सही/-
दिनांक: २६-०५-२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: ठाणे **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड**
कर्ज खाते क्र.: १०४२४५१० **(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट होम फायनान्स लिमिटेड**
आणि २०९५९४३३. **आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that I, am investigating the title of my client in in respect of the property as more particularly described in the Schedule hereunder written on for the purpose of issuing Title Certificate on the same.

Any person/s having any claim against in to or upon the said Property or any part thereof by way of sale, inheritance, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, lien, charge, trust, right of residence, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at his office at A-2, Ground Floor, Param Anand Building, 5th Road, Khar (West), Mumbai 400052, within 10 days from the date hereof failing which the required Title Certificate in respect of the Redevelopment Rights of my client in respect of the said Property, will be issued by me without reference to such claim and the claim and/or objection, if any, shall be considered as waived or abandoned.

THE SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO

Property bearing Plot No.586, C.T.S No.E/27 of the Town Planning Scheme of Khar No. VII Admeasuring 610.6 sq.mtr of Revenue Village: Bandra, within the registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, Taluka: Andheri together with the structure standing thereon belonging to Rosebud Co-operative Housing Society Limited (hereinafter referred to as the said property) and Bounded as follows:
On or towards the East: by 18th Road Khar West
On or towards the West: by Plot No. 591 and 592
On or towards the North: by Plot No. 587
On or towards the South: by Plot No. 585

Nitesh R. Mishra
Advocate
A-2, Ground Floor, Param Anand Building, 5th Road, Khar (West), Mumbai 400052

asREC (India) Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: २०१/२०२, बिल्डिंग क्र. २, सॉलिटिअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-कुर्ला लिंक रोड, अंधेरी-पूर्व, मुंबई-४०००९३.

लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मिळकतीची विक्री

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९ अन्वये)

ज्याअर्थी,

एएसआरईसी (इंडिया) लि. ही सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड अ‍ॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (ह्यापुढे उल्लेख 'एएसआरईसी') आहे आणि दिनांक १४.०२.२०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन विलेखाद्वारे **एएसआरईसी-पीएस ०४/२०१९-२०** चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.,** एएसआरईसी (इंडिया) लि. सह निष्पादित दिनांक १४.०२.२०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या सुकृताद्वारे **मे. पॉलिक्रोईक पेट्रोकेमिकल्स प्रा. लि. (''कर्जदार'')** ची तारण धनको यांनी मूळ धनको भारत को-ऑप. बँकेकडुन तारणांसह तारण कर्ज संपादित केले आहे.

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि., च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार आणि संचालक आणि संयक्त/ सह कर्जदार यांच्या बजावलेल्या सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत २६.०५.२०१६ रोजीच्या मागणी सूचनेत नमुद नुसार ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत मे. पॉलिक्रोईक पेट्रोकेमिकल्स प्रा. लि. ला भारत को-ऑप. बँकेने मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भात त्यावरील पुढील व्याजासह **३०.०४.२०१६** रोजीसची **रु. ८०,४३,४५,६७३/- (रुपये ऐंशी कोटी त्रेचाळीस लाख पंचेचाळीस हजार सहाशे त्र्याहत्तर मात्र)** ची एकूण थकीत रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार: **मे. पॉलिक्रोईक पेट्रोकेमिकल्स प्रा. लि. आणि तिचे संचालक आणि संयुक्त कर्जदार: श्री. अनिरुध्द बाळक्रिष्ण जोशी, सौ. पल्लवी अनिरुध्द जोशी, सौ. रजनी बाळक्रिष्ण जोशी** यांना बोलाविण्यासाठी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अन्वये २६.०५.२०१६ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

वरील नमुद कर्जदार/संचालक/संयुक्त/सह-कर्जदार यांनी सदर मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकबाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, तारण धनको म्हणून कार्यरत **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.,** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) च्या सुकृताद्वारे ०८.१०.२०१८ आणि ३.११.२०१८ रोजी येथे खाली वर्णन केलेल्या तारण मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला. कब्जा सूचनेला ०६.११.२०१८ रोजी फ्री प्रेस जर्नल वृत्तपत्रात प्रकाशितही केले होते.

दिनांक १४ फेब्रुवारी, २०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन करारानुसार एएसआरईसी (इंडिया) लि. ने सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम ५ अन्वये त्यामधील तारण हितसंबंधांसह एकत्रितपणे सर्व अधिकार, हक्क व हितसंबंधांसह भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि., वरील सदर कर्जदारांच्या वित्तीय मत्ता संपादित केल्या.

सर्वसामान्य जनता व विशेषत: कर्जदार/संचालक/संयुक्त/सह-कर्जदार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी खालील तारण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकतींच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. मिळकतींची विक्री काटेकोरपणे **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने करण्यात येईल.

संच क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखांत)	इ.अ.र. (रु. लाखांत)
१.	श्री. बाळक्रिष्ण दामोदर जोशी आणि सौ. रजनी बी. जोशी यांच्या नावे असलेला मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई शहरचा नोंदणी उपजिल्ह्यात असलेली आणि अशी सदर टी.पी. स्कीम अंतर्गत अंतिम प्लॉट क्र. १०० आता धारक आहे टाऊन प्लानिंग अ‍ॅथॉरीटी द्वारे जुना सर्व्हे क्र. ८३, हिस्सा क्र. २ च्या बदल्यात वाटप केलेला टी.पी.एस. क्र. ५ चा अंतिम प्लॉट क्र. १३३ अशा महंत रोड (एक्स्टेंशन) विलेपार्ले पूर्व, मुंबई - ४०००५७ येथे स्थित मोकळी जमीन किंवा मैदानाच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावरील मोजमापित ३८५० चौ. फू. (चटई क्षेत्र) ''क्षितिज'' अशा ज्ञात बंगला परिसरासह मोजमापित ३४३.७० चौ.मी. जमिन मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने द्वारे : ३० फूट रुंद टी.पी. स्कीम रोड, उत्तरेला किंवा त्या दिशेने द्वारे : ईश्वरी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या मालकीची मिळकत, पूर्वेला किंवा त्या दिशेने द्वारे : वर्धमान को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या मालकीची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने द्वारे : कुमार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या मालकीची मिळकत	१७२१.००	१७२.१०
		बोली वाढविण्याचे मुल्य (रु. लाखात)	
		१.००	
	एकूण	**१७२१.००**	**१७२.१०**

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

ई-लिलाव हा विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह २२.०६.२०२२ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० दरम्यान करण्यात येईल.

२. ई-लिलाव हा एएसआरईसीचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांची वेबसाईट: **https://www.bankeauctions.com** (मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड चे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिलाव बोली प्रपत्र वेबसाईट : **www.asrecindia.co.in** आणि **https://www.bankeauctions.com** मध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवश्यक आहे. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा संपर्क- **श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल: +९१ ८८६६६८२९३७, हेल्पलाईन क्र. +९१-१२४ ४३०२०२०/२१, +९१ ७२९१९८११२४/११२५/११२६, ईमेल: gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com.**

३. सूचीबध्द बोलीदारांची नोंदणी सेवा पुरवठादारांद्वारे करण्यात येईल आणि युजर आयडी किंवा पासवर्ड ईमेल मार्फत बोलीदारांना कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई-लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरसी किंवा सेवा पुरवठादार हे नेटवर्क समस्यांसाठी बोलीदारांच्या वतीने कोणतीही उणिव/कसूर यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना पर्यायी पॉवर बॅकअप इ. अशी सर्व आवश्यक व्यवस्था करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

४. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृत अधिकारी हे कोणतीही चूक, गैरविधाने किंवा त्रुटी इ. साठी जबाबदार राहणार नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी चे कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहणार नाही.

५. मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही आणि विक्री एएसआरईसी इंडिया लि., तारण धनकोंच्या मंजुरीच्या अधीन राहील. निविदा दस्तावेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरुपातील बोली या **एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २०० आणि २०२बी, तळमजला, सॉलिटिअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांचेकडे किंवा sunil.korgaonkar@asrecindia.co.in** कडे ईमेल मार्फत सादर करणे आवश्यक आहे. बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे **२१.०६.२०२२ रोजी दु. ४.०० वा. पर्यंत.** कोणत्याही कारणामुळे उशीरा प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्यात येईल.

६. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी **खाते क्र. ००९०२०११०००१४८८, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, खात्याचे नाव/लाभकारीचे नाव: ऑफ एएसआरईसी-पीएस०४/२०१९-२०, आयएफएससी कोड** BKID0000090 **मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस** मार्फत इअर रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

७. यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखुन ठेवण्यात येईल. आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देय नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

८. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५% रक्कम (जमा केलेली इअर रक्कम धरून) विक्री घेणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे जमा केली पाहिजे आणि असे जमा करण्यात कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

९. विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको व यशस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहित कालावधीत प्रदानात कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या अशा रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे त्यागावे लागतील.

१०. विक्री सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदींच्या अधिन राहील.

११. इच्छुक बोलीदार **१५.०६.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. ३.०० पर्यंत** मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात करु शकतात. संपर्क तपशिल: **श्री. सुनिल कोरगावकर- सेल क्र. ९८२०८३४३१८ आणि बोर्ड नं. ०२२-६१३८७७२७, सौ. रश्मी इराणी- सेल क्र. ९२२३२७५१०५, ०२२-६१३८७०२२** यांना कोणत्याही चौकशीसाठी संपर्क करता येईल.

१२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्क राखुन ठेवला आहे.

१३. यशस्वी बोलीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य जीएसटी करिता देय प्रभार/शुल्क, नोंदणी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगिक खर्च, इ. भरायचे आहेत.

१४. उच्चतम बोली ही तारण धनकोंच्या मंजुरीच्या अधीन राहील.

१५. सदर सूचना हि त्यांची संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी अ‍ॅक्ट आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स अन्वये तारण मिळकतीच्या विक्रीसाठी कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, म्हणूनही बजावली आहे.

सही/-
दिनांक: ०३.०६.२०२२, ठिकाण : मुंबई, **प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लि.**

Supreme

People who know plastics best

दि सुप्रीम इंडस्ट्रीज् लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ६१२, रहेजा चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१
दूरध्वनी क्र. : ०२२-२२८५११५९/२२८५११६०/६२५७००००
ईमेल : investor@supreme.co.in
सीआयएन : एल३५९२०एमएच१९४२पीएलसी००३५५४

८० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची **८० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, २९ जून, २०२२ रोजी दुपारी ४.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरनस (व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य माध्यमांमार्फत (ओएव्हीएम)** मार्फत एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाच्या ('एमसीए') दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, ८ डिसेंबर, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१ व ५ मे, २०२२ ची सर्क्युलर्स (एकत्र उल्लेख 'एमसीए सर्क्युलर्स') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया चे दिनांक १२ मे, २०२० चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ ('सेबी सर्क्युलर' असा उल्लेख) नुसार घेण्यांत येईल.

एजीएमच्या सूचनेसह ३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या वर्षासाठीच्या वित्तीय विवरणांसह वर्ष २०२१-२०२२ साठीचा कंपनीचा वार्षिक अहवाल (**''वार्षिक अहवाल''**) एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स नुसार ज्यांचे ईमल अ‍ॅड्रेसेस कंपनीकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस **('डिपॉझिटरी')** कडे आणि कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड कडे नोंदवले असतील त्या सर्व सभासदांना फक्त ईमेलने ०२ जून, २०२२ रोजी पाठवले आहे.

सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएम मध्ये सामील होऊन सहभागी होऊ शकतात. एजीएम मध्ये सामील होण्यासाठीचे निर्देश आणि रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत मत देण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्ततेकरिता मोजले जाईल. एजीएमच्या सूचनेसह वर्ष २०२१-२०२२ साठीचा कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.supreme.co.in आणि बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाईटस् म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध असेल.

प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ता अद्ययावत केले नाहीत ते सभासद investor@supreme.co.in ला ईमेल ने (ए) सभासदाचे फोलिओ क्रमांक, नाव आणि पत्ता नमूद केलेल्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची प्रत, (बी) पॅन कार्ड ची स्व-साक्षांकित प्रत आणि (सी) सभासदाच्या पत्त्याच्या पुष्ठ्यर्थ कोणत्याही दस्तावेजाची (उदा. आधार, ड्रायव्हींग लायसन्स, इलेक्शन आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्व-साक्षांकित प्रत यांच्या **स्कॅन्ड प्रती** पाठवून एजीएम ची सूचना, वार्षिक अहवाल आणि/किंवा ई-व्होटींग सह व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएम मध्ये सामील होण्यासाठी लॉगीन तपशील मिळवू शकतात. त्याशिवाय, लॉगीन तपशील मिळवण्यासाठी सभासद evoting@nsdl.co.in वर थेट ईमेल ने वरील तपशील पाठवू शकतात.

शुक्रवार २९ एप्रिल, २०२२ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने ३१ मार्च, २०२२ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षासाठी रु. २/- नाममात्र मूल्य असलेल्या प्रति समभाग रु. १८ च्या दराने अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे.

अंतिम लाभांश पात्र सभासदांकडे थेट संबंधित बँक खात्यात नॅशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग हाऊस (एनएसीएच) इ. मार्फत जमा केला जाईल. कोणत्याही विलंबा शिवाय लाभांश प्राप्त करण्याकरिता प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया फोलिओ क्रमांक, त्यांच्या बँक खात्याचे तपशील, सभासदाचे नाव असलेला मूळ रद्द केलेला चेक, पॅनची प्रत असलेले रितसर स्वाक्षरी केलेले पत्र त्यांचे बँक खाते तपशील अद्ययावत करण्याकरिता बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडला कार्यालय क्र. एस६-२, ६ व्या मजला, पिनाकल बिझनेस पार्क, अहुजा सेंटरचा बाजूला, महाकाली गुंफा मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३/दी सुप्रिम इंडस्ट्रीज लिमिटेड, ६१२, रहेजा चेंबर्स नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ येथे सादर करावेत. डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारणा करणाऱ्या सर्व पात्र भागधारकांनी कृपया त्यांच्या संबंधित डीपीज कडे सोमवार, २० जून, २०२२ पूर्वी ९ अंकी एमआयसीआर कोड व ११ अंकी आयएफएससी कोड, ईमेल आयडी आणि मोबाईल क्र. सह त्यांचे अचूक बँक खाते क्रमांक अद्ययावत करावेत.

भागधारकांना हे देखील कळवण्यांत येते की, आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तरतुदींच्या बाबतीत कंपनीकडून प्रदान केलेला व वितरित केलेला लाभांश भागधारकांच्या हातात येताच करपात्र असेल. ह्या संबंधातील दळणवळण ई-मेल ने भागधारकांना २ जून, २०२२ रोजी पाठवले आहे.

कंपनीला सभासदांना सदर सभा निमंत्रित करणाऱ्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देण्यासाठी रिमोट इ-व्होटिंग सुविधा पुरवताना आनंद होत आहे. इ-व्होटिंगची सुविधा एजीएममध्ये सुद्धा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या ज्या सभासदांनी रिमोट इ-व्होटिंग द्वारे त्यांचे मत दिले नसेल ते एजीएममध्ये मतदान करू शकतील. कंपनीने रिमोट इ-व्होटिंगची सुविधा/एजीएममध्ये इ-व्होटिंगची सुविधा पुरवण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवेचा लाभ घेतला आहे.

रिमोट इ-व्होटिंग शनिवार, २५ जून, २०२२ (भाप्रवे सकाळी ९.००) सुरू होते आणि मंगळवार, २८ जून, २०२२ रोजी (भाप्रवे संध्याकाळी ५.००) समाप्त होते. या कालावधीच्या दरम्यान, कट-ऑफ तारीख २२ जून, २०२२ रोजी प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात भाग धारण करणारे कंपनीचे भागधारक त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतील. त्यानंतर रिमोट इ-व्होटिंग मोड्यूल एनएसडीएलद्वारे व्होटिंगसाठी अक्षम केले जाईल. सभासदांचा मतदानाचा हक्क कट-ऑफ तारीख म्हणजेच २२ जून, २०२२ रोजी कंपनीच्या पूर्ण भरणा झालेल्या भाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्शाच्या प्रमाणात असेल.

सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे भाग संपादित करणारी आणि कट-ऑफ तारखेरोजी भाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती, evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवून लॉग ईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकेल. तथापि, तो/ती एनएसडीएलकडे इ-व्होटिंगसाठी आधीच नोंदणीकृत असेल तर, मत देण्यासाठी तो/ती त्याचा/तिचा विद्यमान यूजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकेल.

एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सामील होण्यासाठी आणि रिमोट व्होटिंग मार्फत मत देण्यासाठी/एजीएममध्ये इ-व्होटिंगसाठी सविस्तर सूचना एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत. सभासदांना त्या काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येते. ज्या सभासदांना इ-व्होटिंग सुविधा आणि/किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा यासंबंधात एजीएमपूर्वी किंवा दरम्यान साहाय्याची गरज आहे, ते evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवू शकतात; किंवा टोल फ्री क्र.: १८०० १०२० ९९०/१८०० २२४ ४३० वापरू शकतात.

सूचना अशीही दिली जात आहे की कंपनीचे रजिस्टर ऑफ मेम्बर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या आणि लाभांशाच्या कारणासाठी गुरुवार, २३ जून, २०२२ ते बुधवार, २९ जून, २०२२ (दोन्ही दिवसांसह) दरम्यान बंद राहील.

लाभांशास जेव्हा मंजुरी मिळेल तेव्हा तो २९ जून, २०२२ च्या समाप्तीस सभासदांच्या नोंदवहीत ज्यांची नावे असतील त्या समभागधारकांना प्रदान केला जाईल. तथापि, इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात धारण केलेल्या शेअर्स च्या संबंधात डिपॉझिटरीजनी सादर केलेल्या तपशिलांनुसार बुधवार २२ जून, २०२२ (रेकॉर्ड डेट) च्या समाप्तीस सदर शेअर्सच्या लाभार्थी मालकांना प्रदान केला जाईल.

दी सुप्रीम इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता
सही/-
(आर. जे. साबू)
व्हीपी (कॉर्पोरेट व्यवहार) आणि
कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ३ जून, २०२२

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, गाव रामबाग, ता.व जि.पालघर येथील गट क्रमांक व उप विभाग ३४/५/ड क्षेत्र हे आर. १२-१०-०० आणि ग. क्र.व उ.वि. ३४/५/क क्षेत्र हे-आर १३-३१-०० ही अकृषीक जमीन मिळकत मालक श्री.चंद्रशेखर हिरामण चोगले व कुटुंबीय यांनी आमचे अशिलास कायम विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी सदर मिळकतीच्या विक्री बाबत कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा कब्जा, हरकत, कुळारग, गहाण, वारसा, करार वगैरे असल्यास तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत खालील पत्त्यावर द्यावी. अन्यथा तसा कोणाचाही हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास सोडून दिला आहे, असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

पत्ता:- २१२, युनिक रश्मी,
आगाशी रोड, विरार (प.)
मो.९४२२४७८०८८ **सही/-**
(अ‍ॅड.प्रदीप स. म्हात्रे)

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

Aavas FINANCIERS LTD — SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(पूर्वी एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)(सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७)
नों. आणि कॉर्पो. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२०.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी ज्ञात)** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडच्या (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी ज्ञात)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार
श्री. प्रकाश नारायण शेट्टी, कुमारी दिपा शेट्टी (खाते क्र.) एलएनटीएचएन००३१८-१९०१०५९६८	२६ मार्च २१ रु. ६१४७४८१.००/- २५ मार्च २१ रोजीस थकीत	सर्व्हे क्र. ६८/२, ६८/३, ६८/४, ७०/१, टॉवर क्र ३६, ३७, फ्लॅट क्र. १५०६, १५वा मजला, विंग-३७, लोढा अमारा, क्लीरियंट कंपाऊंड, गाव-बालकुम, कोलशेट रोड, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र. **मोजमापित क्षेत्र ४८.४३ चौ. मीटर्स**	२-जून-२२ रोजीस प्रत्यक्ष कब्जा घेतला

ठिकाण: जयपुर **दिनांक:** ०३-०६-२०२२ प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

आरबीएल बँक लि.

RBL BANK

नोंदणीकृत कार्यालय : १ ली लेन, शाहुपुरी, कोल्हापूर-४१६००१.
राष्ट्रीय कार्यालय : ९ वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स- १, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२.

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२
(नियम ८(६) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीच्या संदर्भात विक्री नि निविदा सूचना

रकाना क्र. १ मधील खालील कर्जदारांनी येथे खाली रकाना क्र. २ मध्ये वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतींच्या (यापुढे उल्लेख **'तारण मत्ता'**) गहाणासापेक्ष कर्ज सुविधा घेतल्या. एकूण थकबाकी रक्कम येथे खालील रकाना क्र. ४ मध्ये नमूद केली आहे. जी सदर कर्जदारांकडून वसुलीयोग्य आहे. आरबीएल बँक लि. (ह्यापुढे उल्लेख **'बँक'**) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख **''सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२''**) च्या कलम १३(२) अन्वये **११.१२.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून खालील रकाना क्र. १ मधील कर्जदारांना व अन्य संबंधितांना सूचनेतील रकमेची परतफेड ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते. सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केल्याने, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **१७.०३.२०२२** रोजी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अन्वये तारण मत्तांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख **'सरफैसी रुल्स'**) च्या नियम ८ व ९ सहवाचता अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत **'जसे आहे जेथे आहे'** आणि **' जे आहे जसे आहे' तत्त्वाने** तारण मत्तांना विक्रीसाठी प्रस्तावित केले आहे. मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री देवाणघेवाण केली जाईल.

१	२	३	४	५	६
खात्याचे नाव/कर्जदार/ गहाणकार/जामीनदारचे नाव	तारण मत्तांचे वर्णन (मिळकत फ्रीहोल्ड आहे किंवा भाडेपट्ट्याची आहे त्यासह)	ज्ञात भारांचे तपशील	थकबाकी रक्कम	राखीव किंमत	लिलाव विक्रीचे ठिकाण, तारीख आणि वेळ
भेरुलाल शांतीलाल जैन (अर्जदार) बी-११, १ ला मजला, सह्याद्री सी.एच.एस.एल, एस व्ही रोड, सर्वोदत बालिका स्कूल जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४. **भुपेंद्र भेरुलाल जैन** (सह-अर्जदार) बी-११, १ ला मजला, सह्याद्री सी.एच.एस.एल, एस व्ही रोड, सर्वोदत बालिका स्कूल जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४. **कर्ज खाते क्र:** ८०९००१३१०१२१, ८०९००१३१०२५१, ८०९००१३७१२३८ आणि ८०९००१३१०१४५	**गहाण प्रकार: नोंदणीकृत गहाण. मालकीची मिळकत: भेरुलाल शांतीलाल जैन आणि भुपेंद्र भेरुलाल जैन.** रामबाग, दाल मिल जवळ, एस व्ही रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई येथे गाव चिंचवली, तालूका मालाड येथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. २/१२ भाग, मोजमापित अंदाजे १६५.५५ चौ.मीटर्स च्या ओपन प्लॉटचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्वेला: स क्र. १२-ए, दक्षिणेला: स क्र. १२-ए, पश्चिमेला: स क्र. १२-ए, उत्तरेला: रामबाग रोड.	प्राप्त नाही	एकुण रक्कम रु. २,२८,३२,७४१.५६/- ११.१२.२०२१ रोजीप्रमाणे + त्यावरील पुढील व्याज	रु. १.१७ करोड	**आरबीएल बँक लि.** ९ वा मजला, टेक्नीप्लेक्स १, वीर सावरकर प्लायओव्हर लगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०००६२ **दिनांक २०.०६.२०२२ वेळ : दु. १२.३० वा.**

१) विहित निविदा प्रपत्र आणि विक्रीच्या अटी आणि शर्ती **०४.०६.२०२२ पासून** कोणत्याही कामाच्या दिवशी **स. १०.०० ते सं. ५.०० वा.** दरम्यान **१८.०६.२०२२** रोजी दु. ५.०० पर्यंत **आरबीएल बँक लि., ९ वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स-१, वीर सावरकर फ्लायओव्हर लगत, गोरेगाव-(प.), मुंबई-४०००६२** येथे उपलब्ध असतील.

२) मोहोरबंद निविदांना आमच्या कार्यालयात **आरबीएल बँक लि., ९ वा मजला, टेक्नीप्लेक्स कॉम्प्लेक्स -१, वीर सावरकर फ्लायओव्हरलगत, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६८** येथे सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे **२०.०६.२०२२ रोजी स. १०.०० पर्यंत.**

३) निविदा उघडण्याची तारीख, वेळ आणि ठिकाण;
ए. ठिकाण : आरबीएल बँक लि., ९ वा मजला, टेक्निप्लेक्स कॉम्प्लेक्स-१, वीर सावरकर फ्लायओव्हरलगत, गोरेगाव- (प.), मुंबई-४०००६२
बी. दिनांक : **२०.०६.२०२२** सी. वेळ : **स.११.००**

४) उपरोक्त मत्ता राखीव किंमतीखाली विकल्या जाणार नाहीत.

५) इच्छुक बोलीदारांनी विक्री आयोजित करणाऱ्या **'आरबीएल बँक लि.'** च्या नावे शेड्युल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात राखीव किंमतीच्या १०% असलेल्या इसारा अनामत रकमेसह (इअर) **''सदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निविदा''** असे ठळक अक्षरात लिहिलेल्या मोहोरबंद पाकिटातून त्यांची निविदा सादर करावी.

६) बोली अयशस्वी ठरल्यास कोणत्याही व्याजाशिवाय ०२ कामाच्या दिवसानंतर इअर परत केली जाईल.

७) **प्रदानाची वेळ आणि पद्धत :**
ए) प्रस्ताव स्वीकारल्या दिवशीच किंवा पुढील कामाच्या दिवसापर्यंत बँकेने प्रस्ताव स्वीकारल्यावर विक्री रकमेच्या इ.अ.र.च्या १०% सह २५% चे प्रदान.
बी) बँकेने विक्री निश्चिती केल्याच्या १५ दिवसात उर्वरित रक्कम.
सी) प्रदानात कसूर केल्यास, सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ व सरफैसी रुलसच्या तरतुदींप्रमाणे प्रदान केलेल्या रकमा जप्त केल्या जातील.

८) वरील विक्री बँकेच्या अंतिम मंजुरीअधीन राहील.

९) इच्छुक पक्षकारांनी कृपया संबंधित विभाग/कार्यालयातून वैधानिक आणि विक्री/मिळकत कर, वीज थकबाकी आणि सोसायटी थकबाकी सारखी अन्य थकबाकी याबाबत पडताळणी/निश्चिती करून घ्यावी. वरील देण्याच्या प्रदानाची कोणतीही जबाबदारी बँक घेणार नाही.

१०) येथे वर विनिर्दिष्ट केलेले तारण मत्तांच्या संबंधातील तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीप्रमाणे दिलेले आहेत, तथापि, सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने, उणिवांसाठी ते जबाबदार नसतील. म्हणून संभाव्य खरेदीदार, निविदाकार यांनी कृपया निविदा सादर करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी हे तपशील व तारण मत्तांच्या संबंधातील अन्य तपशील तपासून खात्री करून घ्यावी.

११) विक्री काटेकोरपणे ह्या जाहिरातीमधील आणि विहित निविदा प्रपत्रामधील अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल.

१२) विक्री अधीन तारण मत्तांचे मालक, कर्जदार, संबंधित निविदाकार, जामीनदार यांची इच्छा असल्यास ते विक्रीसाठी प्रस्तावित केलेले तारण मत्तांसाठी त्याचे/त्यांचे शक्य तितके सर्वोत्तम प्रस्ताव देऊ शकतात तथापि, त्यांनी उपरोक्त सर्व आवश्यकतांची पूर्तता केली पाहिजे.

१३) कर्जदार, संबंधित निविदाकार, जामीनदार, तारण मत्तांचे मालक किंवा त्यांचे प्राधिकृत प्रतिनिधी हे निविदा उघडण्याच्या वेळी हजर राहू शकतात.

१४) निविदा उघडल्यानंतर इच्छा असल्यास बोलीदार/निविदाकार/प्रस्तावकर्त्यांना त्यांची बोली/प्रस्ताव वाढविण्याची संधी दिली जाईल. म्हणून त्यांनी कृपया स्वत: किंवा रितसर प्राधिकृत व सक्षम प्रतिनिधीमार्फत हजर रहावे.

१५) बोलीदार/निविदाकार/प्रस्तावकर्त्यांनी त्यांच्या पुढील प्रस्तावांना रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) च्या पटीत वाढवावेत.

१६) यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना कायद्याप्रमाणे प्रयोज्य असलेले विक्री प्रमाणपत्र नोंदणी करण्यासाठीचे सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि अनुषंगिक परिव्यय भरावे लागतील.

१७) कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा निविदा तहकूब करणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे तसेच कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय ह्या विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये सुधारणा करण्याचे निर्विवाद अधिकार अधिकाऱ्यांना आहेत.

१८) संभाव्य बोलीदार तारण मत्तांचे निरीक्षण ०९.०६.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान करू शकतील.

१९) इच्छुक बोलीदार **श्री. स्वतंत्रकुमार मिश्रा,** प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल क्र. ९८१९०५२८६५ वर कार्यालयीन वेळेत (स. १०.०० ते सं. ६.००) संपर्क साधू शकतात.

प्राधिकृत अधिकारी
स्वतंत्रकुमार मिश्रा
आरबीएल बँक लि.

दिनांक : ०४.०६.२०२२
ठिकाण: मुंबई